Приложение

к решению Думы

Артемовского городского округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

**ПРОГРАММА**

**приватизации муниципального имущества**

**Артемовского городского округа на 2022 - 2024 годы**

Программа приватизации муниципального имущества Артемовского городского округа на 2022 - 2024 годы (далее – Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке приватизации муниципального имущества Артемовского городского округа», принятым решением Думы Артемовского городского округа от 31.03.2016 № 800 (с изменениями), устанавливает приоритеты, основные направления и способы приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Артемовского городского округа (далее – муниципальное имущество)

**1. Приоритеты и основные направления приватизации**

 **муниципального имущества**

1. Приоритетами в осуществлении приватизации муниципального имущества являются:

1) пополнение доходной части бюджета Артемовского городского округа;

2) учет при приватизации особенностей объекта, находящегося в муниципальной собственности Артемовского городского округа;

3) обеспечение контроля за выполнением условий договоров, заключенных при приватизации муниципального имущества.

2. Основным направлением приватизации муниципального имущества является приватизация имущества, составляющего казну Артемовского городского округа.

**2.** **Определение цены подлежащего приватизации**

 **муниципального имущества**

3. Нормативная цена подлежащего приватизации муниципального имущества (далее – нормативная цена) – минимальная цена, по которой возможно отчуждение этого имущества, определяется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

4. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества устанавливается на основании отчета об оценке муниципального имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

**3. Муниципальное имущество, составляющее казну**

**Артемовского городского округа, подлежащее приватизации**

5. Планируется приватизация следующего муниципального имущества, составляющего казну Артемовского городского округа:

5.1. в 2022 году:

1) здание водонапорной башни, площадью 44,2 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, Артемовский район, поселок Буланаш, около жилого дома по улице Полярников, дом 3А-1 (год ввода в эксплуатацию - отсутствует, реестровый номер 4.4.145., остаточная стоимость 1,0 (один) рубль 00 копеек).

5.2. в 2023 году:

1) нежилое здание, общей площадью 638,4 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, город Артемовский, улица Энергетиков, 8 (год ввода в эксплуатацию – 1955, реестровый 1.3.77, книга № 1, остаточная стоимость 0 рублей).

5.3. в 2024 году:

1) нежилое здание учебных мастерских, литер А,А1, общей площадью 474,4 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская область, г. Артемовский, ул. Молодежи, д. 8А (год ввода в эксплуатацию – 1960, реестровый номер

№ 4.4.96, книга № 4, остаточная стоимость – 166 674 (сто шестьдесят шесть тысяч шестьсот семьдесят четыре) рубля 45 копеек);

2) земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственных зданий, общей площадью 1678,0 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, город Артемовский, ул. Молодежи, 8А, кадастровый номер: 66:02:1702023:821, реестровый номер № 7.1.199., книга № 7, кадастровая стоимость 463 094 (четыреста шестьдесят три тысячи девяносто четыре) рубля 44 копейки.

6. Муниципальное имущество, составляющее казну Артемовского городского округа, не указанное в пункте 5 настоящей Программы, не подлежит приватизации до принятия соответствующего решения Думы Артемовского городского округа.

**4. Способы приватизации муниципального имущества**

7. Используются следующие способы приватизации муниципального имущества:

1) продажа муниципального имущества на аукционе;

2) продажа муниципального имущества посредством публичного предложения;

3) продажа муниципального имущества без объявления цены.

8. Приватизация муниципального имущества осуществляется только способами, предусмотренными настоящей Программой.

**5. Распределение денежных средств, полученных в результате сделок**

 **купли – продажи муниципального имущества**

 9. Денежные средства, полученные от продажи муниципального имущества, поступают в полном объеме в местный бюджет Артемовского городского округа.

 10. Предполагаемый размер денежных средств на организацию и проведение приватизации муниципального имущества на 2022 - 2024 годы составит 55 000,00 рублей (Приложение).

Разработчик:

Ведущий специалист Комитета

по управлению муниципальным имуществом

Артемовского городского округа Е.П. Кинзельская

Приложение

к Программе приватизации

муниципального имущества

 Артемовского городского округа

на 2022 - 2024 годы

**Предполагаемый размер расходов, связанных с приватизацией муниципального имущества**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Выбытие денежных средств из местного бюджета | Предполагаемый размер расходов в 2022 году, руб. | Предполагаемый размер расходов в 2023 году, руб. | Предполагаемый размер расходов в 2024 году, руб. |
| 1. | На проведение оценки муниципального имущества Артемовского городского округа | 15 000,0  | 10 000,0 | 30 000,0 |
| 2. | На проведение инвентаризационно-технических и кадастровых работ | - | - | - |
|  | **Итого:** | **15 000,0** | **10 000,0** | **30 000,0** |
|  | **ВСЕГО:** | **55 000,0** |